



AQARAT

عقارات

DATE:27/05/2025
KREC/FIN/2025/19

التاريخ: 2025/05/27
KREC/FIN/2025/19

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

Subject: Corporate Insiders Disclosure Form

الموضوع: الإفصاح عن تعامل شخص مطلع

Reference to the above mentioned subject, and pursuant to Chapter Three of Module Ten "Disclosures and Transparency" of the Capital Markets Authority's Executive Bylaws, we hereby attach form No. (6) regarding Corporate Insiders Disclosure after Dealing in a listed company's shares or parent company's shares.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإستنادا إلى تعليمات الفصل الثالث من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، نرفق لكم النموذج رقم (6) بشأن إفصاح الشخص مطلع لدى الشركة المدرجة بعد التعامل في الأوراق المالية للشركة المدرجة أو الشركة الأم.

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

طلال جاسم البحر

نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

*CC:

CMA – Disclosure Dept.

* نسخة الموز:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح



AQARAT

عقارات

أع

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 100,420,696.200 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 100,420,696.200

info@aqarat.com.kw www.aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

147

ملحق رقم (6)

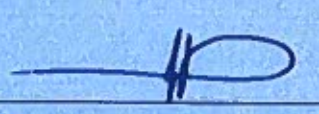
نموذج إفصاح الشخص المطلع لدى الشركة المدرجة بعد التعامل في الأوراق المالية
للشركة المدرجة أو الشركة الأم

إفصاح الشخص المطلع لدى الشركة المدرجة بعد التعامل في الأوراق المالية للشركة المدرجة أو الشركة الأم

شركة عقارات الكويت			اسم المنصوح
شركة عقارات الكويت	رقم 401	رمز عقارات ك	اسم الشركة التي يعمل لديها
...			المنصب / الوظيفة
64			رقم الهوية / السجل التجاري مقدم الطلب
: نقال:			رقم الهاتف
: عمل:			نوع التعامل
☒ شراء ☐ نقل ملكية ☐ أخرى			رقم التداول: 1119 الكمية 1,624,331 سهم
اسم الشركة القائمة لديها المحفظة الاستثمارية:			رقم المحفظة الاستثمارية:
تاريخ الصفقة: 25/05/2025			السعر: 1.300 - 1.435
صلة القرابة / الصفة:			الاسم:
الكمية:			رقم تداول:
اسم الشركة القائمة لديها المحفظة الاستثمارية:			رقم المحفظة الاستثمارية:

تاريخ الصفقة :/...../.....		شخص اعتباري يمتلك به الشخص المطلق لدى الشركة المدرجة نسبة 50 % أو أكثر	
السعر :			
رقم تداول :	الاسم :		
السعر :	الكمية :		
اسم الشركة القائمة لديها المحفظة الاستثمارية :			
رقم المحفظة الاستثمارية :			
تاريخ الصفقة			
شركة ابفا للفنادق والمنتجعات ..	رقم 634	رمز ابفا فنادق	اسم الورقة المالية رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي العلاقة
18,735,820			
الشركة المدرجة	الشركة الأم		

• رصيد الأوراق المالية: هو إجمالي ما يمتلكه الشخص المطلق وأولاده القصر الممولين بولايتهم من أوراق مالية في الشركة المدرجة.

الإقرار والتعهد:	
أقر بأن كافة المعلومات الواردة في هذا النموذج كاملة ودقيقة وصحيحة وقد تم إدراجها بما يتسق مع أحكام الفصل الثالث من كتاب الإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لقانون الهيئة، وإنني على علم بحق هيئة أسواق المال في اتخاذ أي إجراء جزائي أو تأديبي ضد أي شخص يقدم بيانات أو إقرارات غير صحيحة أو مضللة في هذا النموذج، وأتعهد بالقيام بتحديث المعلومات الواردة في هذا النموذج وتزويد هيئة أسواق المال والبورصة به وفق الاشتراطات المحددة في الأحكام المذكورة أعلاه.	
التوقيع:	
	
ملاحظة:	يتم تعبئة النموذج لورقة مالية واحدة فقط، وفي حال الرغبة بالإفصاح عن التعامل بأكثر من ورقة مالية يتم تعبئة أكثر من نموذج تباعا.

ملحق رقم (6)

نموذج إفصاح الشخص المطلع لدى الشركة المدرجة بعد التعامل في الأوراق المالية
للشركة المدرجة أو الشركة الأم

إفصاح الشخص المطلع لدى الشركة المدرجة بعد التعامل في الأوراق المالية لشركة المدرجة أو الشركة الأم

شركة عقارات الكويت		اسم المتصفح
شركة عقارات الكويت	رقم 401	رمز عقارات ك
...		اسم الشركة التي يعمل لديها
...		المكتب / الوظيفة
64		رقم الهوية / السجل التجاري
...		مقدم الطلب
...		رقم الهاتف
...		نوع التعامل
☒ شراء ☐ بيع ☐ نقل ملكية ☐ أخرى		يتم التعامل لحساب
الكمية 2,145,638 سهم	رقم التداول: 1119	مستخدم الحساب
اسم الشركة القائمة لديها المحفظة الاستثمارية:	رقم المحفظة الاستثمارية:	
...	تاريخ الصفقة: 26/05/2025	
...	السعر: 1.201 - 1.424	
صلة القرابة / الصفة:	الاسم:	أحد الأبناء المسجلين بولايات، أو
...	رقم تداول:	وكيل أو وصي أو قضاة عليهم
الكمية:	اسم الشركة القائمة لديها المحفظة الاستثمارية:	
...	رقم المحفظة الاستثمارية:	

.....		تاريخ الصفقة :/...../.....	نحسب اعتباري يمتلك به الشخص المطلاع لدى الشركة المدرجة نسبة 50 % أو أكثر
.....		السعر :	
رقم تداول :		الاسم :	
السعر :		الكمية :	
اسم الشركة القائمة لديها المحفظة الاستثمارية :		رقم المحفظة الاستثمارية :	اسم الورقة المالية رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي العلاقة
.....		تاريخ الصفقة	
رمز: ايفا فنادق	رقم 634	شركة ايفا للفنادق والمنتجات..	
20,881,458			
الشركة الأم	الشركة المدرجة		

♦ رصيد الأوراق المالية، هو إجمالي ما يمتلكه الشخص المطلاع وأولاده القصر المشمولين بولايته من أوراق مالية في الشركة المدرجة.

الإقرار والتعهد: أقر بأن كافة المعلومات الواردة في هذا النموذج كاملة ودقيقة وصحيحة وقد تم إدراجها بما يتسق مع أحكام الفصل الثالث من كتاب الإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لقانون الهيئة، وإنني على علم بحق هيئة أسواق المال في اتخاذ أي إجراء جزائي أو تأديبي ضد أي شخص يقدم بيانات أو إقرارات غير صحيحة أو مضللة في هذا النموذج، وأتعهد بالقيام بتحديث المعلومات الواردة في هذا النموذج وتزويد هيئة أسواق المال والبورصة به وفق الاشتراطات المحددة في الأحكام المذكورة أعلاه.	
التوقيع: 	
ملاحظة: يتم تعبئة النموذج لورقة مالية واحدة فقط، وفي حال الرغبة بالإفصاح عن التعامل بأكثر من ورقة مالية يتم تعبئة أكثر من نموذج تباعا.	